

LA URBANIZACIÓN “EL SAMÁN”. MUNICIPIO GUACARA-CARABOBO HOY

Saydith Reyes D.¹

Resumen

En el presente artículo nos acercamos al análisis de lo que es hoy la urbanización “El Samán” del municipio Guacara, estado Carabobo. Esto como la continuación de un trabajo presentado en una edición anterior y que nos hablaba de los orígenes de aquella comunidad. Priva dejar claro desde ya que solo se aspira un acercamiento histórico, habida cuenta que no existe una investigación más profunda sobre esta la localidad. Hoy día “El Samán” es una colectividad con características muy propias que solo pueden explicarse y entenderse atendiendo a su peculiar manera de conformarse. No obstante, sus habitantes, nuestros protagonistas, siguen allí y con muy pocas posibilidades de emigrar. Al contrario, cada vez se radican más; tal y como se desprende de sus propios testimonios.

Palabras clave: Urbanización “El Samán”, Guacara, urbanismo, evolución histórica.

1 Profa. FaCE- UC. Magister en Historia de Venezuela. Email: sa_reyesdelvalle@hotmail.com.

“THE SAMAN” URBANIZATION. CARABOBO-GUACARA MUNICIPALITY. TODAY

Abstract

In this article we approach the analysis of what is today the urbanization “The Saman” the municipality Guacara, Carabobo state. This as the continuation of a paper presented at a previous edition and we talked about the origins of that community. It deprives make clear at the outset that only a historical approach, given that there is no further investigation on this location is aspirated. Today “The Saman “ is a community with very specific characteristics that can only be explained and understood according to their peculiar way of settling. However, its inhabitants, our players, and there are very few possibilities to emigrate. On the contrary, more and more are fi ed; as is evident from their own testimony.

Keywords: Urbanization “The Saman “, Guacara, urbanism, historical evolution.

A modo de Introducción

En una edición anterior destacamos los momentos iniciales de dificultad que vivieron los habitantes originarios de “El Samán” para establecerse definitivamente. Inconvenientes de todo tipo no dejaron de perturbar la tranquilidad de sus aspirantes, adjudicatarios y final-mente sus habitantes a propósito de la planificación, construcción, adjudicación y poblamiento de la urbanización desde finales del siglo pasado y entrado ya el presente. En dos palabras, “El Samán” terminó estando muy lejos de lo que pensaron tener como asiento y hogar quienes hoy allí habitan, toda vez que los propósitos originales se pervirtieron dando paso a la improvisación por parte de los entes encargados de su creación como de los mismos vecinos que no pocas veces contribuyeron a que reinara la anarquía. De tal modo, pues, comenzamos a verificar

comportamientos y conductas que complicaban la materialización de ideas habitacionales novedosas en asuntos de vivienda y bienestar social.

En primer lugar, porque aparecieron aspirantes que cumplían todos los requisitos, pero que no tenían necesidad real de vivienda; vicio muy común en Venezuela cuando surge la posibilidad de lograr el otorgamiento de una vivienda de interés social, y que luego de alcanzada se *engorda* para la reventa a precios especulativos. Por otra parte, aspiraron también aquellos que igualmente cumplían con todos sus requisitos pero que no tenían ninguna intención real de mudarse de Valencia o de otras partes de Carabobo para Guacara. En este último caso, algunas veces lo hacían para cedérselo a un amigo o pariente que no calificaba como aspirante. Ambas circunstancias se daban en referencia a los adjudicatarios profesionales o técnicos.

El gobierno nacional también puso su grano de arena para desvirtuar todo concepto habitacional posible en “El Samán”, cuando utilizó las viviendas aún no adjudicadas para dárselas a los damnificados por la vaguada del estado Vargas de 1999. Aquí en verdad no se llevó ningún control, solo bastaba ser un damnificado y ya. Y no se trata de darle la espalda a quien accidentalmente y con urgencia necesite de habitación para su familia. Lo que pasa es que nuestros gobiernos siempre resuelven de la manera más cómoda para ellos los problemas que obviaron cuando debían atenderlos, sin considerar que dicha solución atraería una problemática aún mayor que la que pretendían resolver. Doris M. (Entrevista Personal: 25/11/2014), nos informó sobre este último fenómeno:

Nosotros pasamos por muchas penurias, la lluvia no paraba todo era horrible brincábamos por el techo para poder salir de ahí... habían muchachas embarazadas y ancianos, yo no sé cómo me salve... quede traumada con esa tragedia y sin nada, todo se nos perdió! Dos días de angustia, hasta que el gobierno nos llevó a un lugar de Caracas no tengo

idea cual era, luego nos separaron en diferentes estados a nosotros en Valencia pensábamos en nuestras cosas y familiares desaparecidos. Después de ahí nos ubicaron en estas casitas de la urbanización "El Samán" aunque tenía algo para sobrevivir no me gusta... tenemos tiempo aquí y no me acostumbro, es más todavía voy al psicólogo. ¿A usted y su familia cuál de los organismos la ubico? Bueno... primero el gobierno y quien hizo todo el papeleo fue INAVI, sin pagar nada.

Por su lado, Margarita R. (Entrevista Personal: 15/12/2014), agregó:

La tragedia de Vargas nos dejó un recuerdo muy desagradable, nunca pensé vivir algo así... mis hijas nacieron ahí y tenían una casa cómoda y muy modesta. Al pasarnos todo esto nuestras vidas cambiaron en todo, trabajo, escuela, lugar de recreación, de hacer nuestros mercados, en fin en todo. Pero a la vez no me quejo de todo estamos vivos gracias a Dios... y tengo trabajo estable y mis hijas ya en la universidad, ellas llegaron casi saliendo de primaria. Todo pasó tan rápido que cuando venimos a ver ya estábamos en Guacara, lugar desconocido aparte de eso salir de la urbanización "El Samán" no es nada fácil sobre todo las horas pico. Comenzamos una nueva vida. Incluso estoy en un proyecto de vivienda para mudarme del lugar, donde estoy no me gusta estoy casi con otros pobladores que no son de Vargas y que no me gusta... ¿El lugar donde está comprando es del estado o privado? Es privada... estoy comprando en Valencia -San Diego. Con esta casa pienso venderla para invertir en mi otra casa.

Contundentes revelaciones de testigos excepcionales sobre lo afirmado supra. No hubo ningún control ni selección alguna para el otorgamiento de casas, teniendo como resultado el deseo de emigrar que tienen hoy los damnificados de otrora. En Venezuela las consecuencias de una equivocada atención habitacional al damnificado no se hacen esperar por mucho tiempo. El arraigo y sentido de pertenencia vertical pareciera no evidenciarse nunca en aquél que se vio forzado a vivir en una tierra ajena a la suya. A la que lo vio nacer y donde, en no pocos casos, sembró toda una familia.

Amén de los testimonios anteriores, nos encontramos con un caso especial de damnificados. María C. (Entrevista personal: 17/12/2014), nos reveló:

Nosotros fuimos unos damnificados especiales ya que eramos de la tercera edad, nos ubicaron cada uno en una casa, no como lo estaba planteando el gobierno regional o nacional ¡que todos los viejitos juntos en una casa! Eso no nos gustó pedimos nuestros derechos y así fue... cada familia en una casa. Estas casas son muy pocas una calle completa de punta a punta para todos nosotros. La urbanización no estaba nada cerca de donde nosotros estábamos, después de refugiado viviendo dos años sin tener nada, solo comida y un techo sin privacidad no es agradable estar con todo el mundo y pensar que teníamos de todo... aquí me quedo y aquí moriré... uno de mis hijos se regresó con su familia no le gustó esto y en verdad esta parte no estaba terminada totalmente pero si nuestras casitas... gracias a Dios tengo pensión y mi esposo también, esto aparentemente es tranquilo aunque no está vigilado no pasa ni un policía. Si hay de todo pero bueno, como se hace ya no podemos cambiar la situación. ¿Cómo fue el proceso de cancelación de su vivienda? A los damnificados no se les cobró al momento el gobierno dejó pasar un año y pico para que se recuperaran económicamente, eso para no hacer escandalo a los otros habitantes del Samán pero a nosotros no nos cobraron por ser viejitos. Gracias a Dios porque con que pagábamos..!

Aparte de estos declarantes, la adjudicación sin orden de damnificados en "El Samán" no resolvió el problema habitacional que inesperadamente se les presentó una noche decembrina de lluvia incontrolable. Superada momentáneamente la tragedia muy pocos fueron los que se quedaron en la urbanización con la intención de cambiar radicalmente su forma de vida. Algunos se desentendieron de sus viviendas o la vendieron a terceros desconocidos, sin ningún control previo del ente oficial otorgante, como si se hizo con los primeros adjudicatarios. De modo pues que tal circunstancia aumentó el número de desconocidos en la urbanización.

A propósito de esto último, la señora Gloria U. (Entrevista Personal: 05/05/2014), nos contó como adquirió por traspaso su vivienda:

Yo vivía en Caracas y quería salir de allá porque sufro de las rodillas, entonces mis hijos me empezaron a buscar donde a mí me gustaba, ya yo conocía esto porque tengo una hermana viviendo en Valencia y ella me comentó sobre esta urbanización, hasta incluso vinimos a ver... resulta que una señora la estaba traspasando, no me dijo porque. Yo me interesé y le comuniqué a mis hijos y fue así como me apropié de esta casa, mis hijos le hicieron arreglos porque no era vivible en ella, estaba toda incomoda como se la entregaron solo estaba asegurada con paredes y rejas nada más... no entiendo como estaba alguien aquí con dos niños. Después me enteré que se fue la señora porque una vez fue robada y tiempo después fueron secuestrados su esposo y uno de sus hijos en frente de su casa. ¿Teme que le pase lo mismo? A mí nunca me ha pasado nada, no pienso en eso. ¿Cómo fue el proceso de traspaso de su casa? Fue por un documento privado aunque era la segunda dueña de esta casa, mis hijos hicieron todo ¿La dueña original de la vivienda era un familiar o particular? Respondió: ella me contó que era de una prima de ella que yo no iba a tener problema por eso, confíe en ella y aquí estoy nadie me quita mi casa.

Otra extraña situación de traspaso de vivienda nos la verificó la señora Susana P. (Entrevista personal: 20/06/2014), en estos términos:

Esta casa fue por traspaso, me interese y lo hice... pero ahora tengo un problema, no sé cómo me sucedió pero estoy viviendo sin tener un documento legal. Según INAVI al documento le falta la firma de la señora que me traspasó la vivienda y tampoco la consigo, ni a ella ni tampoco a su esposo. Ellos según se mudaron para La Esmeralda, no he podido comunicarme con ellos. Nadie sabe nada. Estoy muy nerviosa... ¿Y cuando firmó usted no se fijó que no tenía firma de la primera dueña? Pues no... como fue con un abogado privado... Ahora INAVI me pide que los busque, pero ya no sé cómo! Estoy en una casa que no es mía todavía y lo peor es que la pagué yo...

Como se evidencia, el traspaso fue también otro instrumento para adquirir una vivienda en “El Samán”; eso sí, constituyó un instrumento de venta sin ningún control institucional. Hoy esta situación aún no se resuelve legalmente por cuanto el INAVI, sencillamente, se desentiende del problema de propiedad real que preocupa a quienes llegaron por esta vía a ocupar una casa en la referida urbanización.

Tanto los damnificados de Vargas; los que llegaron por traspaso y los vecinos de “Los Apamates”, complejo habitacional que se construyó a un lado, se suman a la comunidad investigada, haciendo cada vez más complejo su estudio.

Muchas de las familias que se instalaron cuando ya la urbanización estaba medianamente habitada tenían hijos. Esto debía alertar sobre la necesidad de servicios complementarios tanto educativos como de salud, puesto que los existentes alrededor de la urbanización eran muy pocos. De igual modo tampoco se contaba con sitios recreativos ni deportivos, comerciales ni culturales.

Otras consideraciones. "El Samán" hoy

En el año 2003, seis años después de inaugurada la urbanización, se funda el Jardín de Infancia "José María Vargas". Mientras tanto los jóvenes y niños en edad escolar debían matricularse en escuelas y liceos ubicados lejos del complejo habitacional; incluso no pocos aún continuaron estudiando en Valencia o sus alrededores. Y esta realidad aún persiste hoy en día. Por otro lado, las canchas deportivas brillan por su ausencia, mientras que casi todas las actividades comerciales corresponden a la llamada economía informal.

Desde sus inicios la urbanización "El Samán" se vio afectada por uno de los modushabitacionales que han hecho cultura y tradición en el país; nos referimos a las invasiones como permanente práctica de quienes no tienen la fortuna de poseer vivienda propia, así como de aquellos que, aun teniéndola, lo hacen para lucrarse con sus posteriores ventas.

Nuestra informante Eli M. (Entrevista Personal: 28/01/2014), nos contó su experiencia personal:

Yo cuando llegue aquí a la urbanización El Samán, no fui asignada ni por IVEC tampoco por INAVI porque yo fui invasora. Yo vivía en Valencia arrimada con mi familia pero tenía muchos problemas con mi hermana por nuestros hijos. Cuando supe que aquí estaban invadiendo yo me armé de valor y me trasladaba a este lugar, me ubicaba donde estaban levantadas las columnas que no eran de cemento sino de hierro y piso a duras penas. Teníamos muchos problemas porque la gente que estaba aquí de los primeros sectores se quejaron y nos enviaron a la guardia y a la policía para sacarnos, nosotros nos retirábamos y luego cuando se iban volvíamos al lugar, muchos no pudieron pero por suerte yo si... me traje a mis hijos y empecé a levantar la casa con nuestros propio dinero. ¿Entonces usted está ilegal en

esta vivienda? No... cuando ya se había calmado todo nos dejaron solo a los que estábamos en el terreno que tenían levantadas los hierros, osea, la estructura donde iban a hacer las casas de este sector que es el ocho. Desde el nueve hasta el diez no dejaron que invadieran en otros espacios luego de eso, nos legalizaron y nos hicieron un convenio de pago y fue así cuando el propio INAVI nos hizo levantar las viviendas para no cambiar de modelo de estas casas, aunque muchos se quejaron porque no lograron tener todo el material. ¿Pero usted dice que la levantó con su propio dinero? Bueno yo la tuve que cubrir para poder dormir con mi familia, pero si logramos que la institución aportara el material porque también nos estaban cobrando...

En fin, los invasores son ciudadanosy aspirantes que por lo general no cumplen con los requisitos exigidos para la adjudicación de una vivienda de interés social y que ni siquiera cotizan por Ley de Política Habitacional. Incluso, en muchos casos, en el asunto que nos ocupa, fueron habitantes de barriadas vecinas. Tenemos la experiencia de las invasiones que se produjeron el 7 de diciembre de 1998 por parte de 50 familias de barrios aledaños, cuando sus verdaderos adjudicatarios nisiquiera habían ocupado las casas. También recordamos la del año 2008 cuando estaban casi construidos los sectores siete y diez (Ver: diarios *“El Carabobeño”* 09/12/1998 y *“Notitarde”* 25/01/2008). Por suerte, en ambas coyunturas, el gobierno actuó diligentemente para impedir la permanencia de los invasores en aquellos sectores.

Con el tiempo todas las ocupaciones ilegales que no causaron el mismo revuelo que las prenombradas fueron legitimadas por actos administrativos. Los criterios iniciales de selección se echaron a un lado; la urbanización dejó de ser única y exclusivamente para profesionales y técnicos. Ahora sería una urbanización más en donde impera la anarquía y la ausencia del orden más elemental que requiere cualquier complejo habitacional que se precie como tal. Al respecto, Johanna P. (Entrevista Personal 05/03/2014), nos dio su opinión:

Ahorita la urbanización "El Samán" está muy peligrosa, no tenemos vigilancia estamos desprotegidos de los malandros que seguramente vienen de otros lados. Anteriormente estaba más sano... pero a pesar de todo el lugar es tranquilo en comparación con otros lugares de Valencia que es invivible. Aunque no tenemos muchos lugares para la recreación, tenemos la redoma que nos hace esa función todos van al lugar para hacer sus ejercicios, conversar, caminar...la verdad está muy bonito, pero es lo único que tenemos para los niños, jóvenes y ancianos... a mí me gusta, todos los que asistimos ahí somos familia de la misma comunidad y nos sentimos tranquilo, esta urbanización creció mucho está muy poblada. Y lo mejor es que está fuera de la ciudad sin tráficos ni nada de eso.

Como puede observarse, las opiniones son encontradas. Sin embargo, es casi unánime el reconocimiento que se tiene sobre la tranquilidad con que se vive en esta urbanización. A pesar de ello, los anhelos y aspiraciones de un mejor vivir persisten.

Dos de las interrogantes que componen el Cuestionario Tipo Base que aplicamos a nuestros informantes, nos sirvieron para corroborar esta advertencia. A saber: ¿Te gusta donde vives? y ¿Te favoreció el cambio de residencia?. He aquí sus respuestas:

Informante	¿Te gusta dónde vives?
Doris M.	Me gusta...por la tranquilidad, tiene su inseguridad como todo. Pero el lugar me gusta.
Margarita R.	Me encanta, mudarme de aquí no creo, cuando voy a La Guaira a visitar a mi familia no me gusta quedarme, ellos si se regresaron. Por este sector 7 pasan muchas cosas, robos y hasta disparos que no se sabe de dónde vienen. Aun así el lugar es cómodo.
Eli M.	Sí...quiero mi lugar de vivir.

María C.	Como no... me gusta aunque hay distancia de vecinos con otros, primero porque estamos ocupados todos y segundo la falta de comunicación entre todos, somos diferentes aunque la mayoría somos profesionales. Pero si me gusta.
Gloria U.	Sí...me gusta mucho.
Susana P.	Antes me gustaba más, actualmente hay mucha inseguridad y eso genera angustia. Pero el lugar es tranquilo.
Fanny L.	Claro que si... yo viví alquilada y eso es una ruina.
Laura D.	Sí... tranquilidad cuando llego de mi trabajo, el tra-jín de Valencia me molesta, gracias a Dios ya estoy bien...
Johanna P.	Muy bien...me gusta muchísimo.

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Informante	¿Te favoreció el cambio de residencia?
Doris M.	El cambio de residencia fue bueno, con la tragedia de Vargas pensé que iba a vivir toda la vida en un refugio, pero no... esta casa me cayó del cielo, tener otra vivienda después de eso es la felicidad del mundo. Mi vida cambio, ahora tengo casa, trabajo, feliz ...
Margarita R.	Sí, mucho, cuando llegamos aquí a mi familia no le gustaba...estaban acostumbrados a vivir en La Guaira...pero ya les gusta.
	Sí...mucho, el ambiente todo me gusta...
María C.	Sí. Esta casa es mía, vivir en refugio no es fácil después de tenerlo todo. Aquí ya mis hijos estan grandes...
Gloria U.	Mucho, mejor que antes los niños han crecido aquí, me siento muy bien... gracias a Dios

Susana P.	Sí, mucho... yo pedí cambio de escuela sabes, soy docente y eso me favoreció mucho, trabajo cerca de mi comunidad.
Fanny L.	Todo al principio es incómodo le faltaba muchas cosas los servicios, transporte, ni teléfono de todo... Faltaba mercado, farmacia todavía no lo tenemos, teníamos que ir a Guacara. Esto parecía un barrio. Pero todo cambio ya me acostumbre a mi casa.
Laura D.	Yo vivía en Caracas en un apartamento y aquí me parece más cómodo, es casa. A mí sí me gusta vivir aquí en El Samán.
Johanna P.	Cuando llegué aquí esto no me gustó, pero pensaba que esta era mi casa propia y eso me animaba. Me costó mucho acostumbrarme a Guacara para ir a comprar las cosas, nada fácil... El cambio fue fuerte, al pasar los días se poblaba más y me fui acostumbrando ya me parece genial el lugar.

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

A propósito de las respuestas dadas en testimonio, podemos considerar en primer lugar la idea de paz y tranquilidad que les produce vivir en una casa de su propiedad, aunque reconociendo igualmente la inseguridad. Con respecto a la segunda interrogante apreciamos como cada informante confía en la fortuna de haber conseguido vivienda propia en la urbanización "El Samán".

Aun cuando no formó parte del cuestionario presentado a los entrevistados, en la urbanización se pueden verificar otras verdades muy lamentables. Debido a la anarquía que anunciábamos y que se produce por los factores perversos inoculados desde su conformación, "El Samán", sus calles y avenidas principales se encuentran colmadas de buhoneros, abastos, bodegas, panaderías, carnicerías, ferreterías, comida chatarra, lavado de carros en las aceras, entre otras actividades económicas informales.

Tal y como lo advertimos al comienzo, casi no existe información escrita y registrada sobre “El Samán”. De allí que se nos impusiera la necesidad de recurrir con preferencia al testimonio oral de ciertos informantes de acuerdo a la posición que ocupan dentro de la comunidad. En este sentido, contamos con la cortesía de algunos miembros de los consejos comunales para elaborar los cuadros que a continuación se presentan:

Cuadro 1. Sector 1: Información suministrada por el señor Pedro José Silva, vocero electoral principal del Consejo Comunal del sector.

Cantidad	
178	Viviendas
500	Habitantes
5	Bodegas
1	Mercal
1	Colegio “José María Vargas

Cuadro elaborado por Saydith Reyes

Cuadro 2. Sector 2: Información suministrada por la señora Carmen Olivero, vocera principal del Consejo Comunal del sector.

Cantidad	
272	Viviendas
1653	Habitantes
1	Licorería
3	Papelerías
1	Carnicería, frutería y charcutería
1	Charcutería
4	Bodegas

1	Centro de Educación Inicial C.E.I "Flor de Loto"
1	Colegio con Maternal "Presbítero Miguel Angel Santiago"

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 3. Sector 3: Información suministrada por la vocera del Consejo Comunal del sector, señora Betzy Jiménez.

Cantidad	
540	Viviendas
2.800	Habitantes
1	Panadería
1	Licorería
24	Bodegas y peluquerías
2	Plazas
1	Colegio U.C "Sebastián Aparicio"

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 4. Sector 4: Información suministrada por el señor Antonio Sánchez, vocero del Consejo Comunal sectorial.

Cantidad	
438	Viviendas
1.512	Habitantes
6	Bodegas
1	Ferretería

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 5. Sectores 5 y 6: Información suministrada por la vocera del Consejo Comunal de los sectores, señora Nilda González

Cantidad	
120	Viviendas distribuidas en sectores: 5 y 6
65	Sector 5
55	Sector 6
778	Habitantes
3	Bodegas
2	Plazas

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 6. Sector 7: Información suministrada por la señora Beatriz García, vocera del Consejo Comunal del sector.

Cantidad	
530	Viviendas
2.081	Habitantes
2	Mercal (formal)
7	Bodegas 1 (formal)
3	Peluquerías 1 (formal)
1	Ferretería (formal)
1	Taller de costura (formal)
1	Guardería (formal)
1	Colegio C.E.I.B “El Samán” Centro Educación Inicial Bolivariana.
1	NAPI (Núcleo de Atención Primaria de la Salud Integral).

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 7. Sector 8: Información suministrada por la señora Adriana Rivero, representante principal del Consejo Comunal del sector.

Cantidad	
196	Viviendas.
783	Habitantes.
220	Familia.
1	Mercal
3	Bodegas
1	Casa Comunal.

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 8. Sectores 9 y 11: Información suministrada por la señora Daysy Camacho, miembro del Comité del Consejo Comunal de los sectores.

Cantidad	
182	Viviendas
837	Habitantes
222	N° de familia.
6	Bodegas
1	Carrito de perro caliente.

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Cuadro 9. Sectores: 10 y 12: Información suministrada por la señora, Glexy Cardona, miembro del Comité del Consejo Comunal de los sectores.

Cantidad	
125	Viviendas
475	Habitantes.
1	Bodega familiar en el sector 10
1	Bodega familiar en el sector 12

Cuadro elaborado por Saydith Reyes D.

Estas cifras delatan, entre otras cosas, un conglomerado humanoim-portante en cantidad en circunstancias de habitación y urbanismo pre-carias, sin servicios básicos suficientes, con actividades económicas informales por todos lados. En gran parte dependiente del resto Guacara, municipio carabobeño del cual forma parte, Para muchos la urbanización representa eso que acostumbran denominar pequeña ciudad dormitorio. Sin embargo, ello no es óbice para una investigación más profunda y pormenorizada desde los puntos de vista social, demográfico, económico y cultural. Apenas lo nuestro fue un inicio.

A modo de conclusión

Las dificultades de vivienda en nuestro país no son nada nuevo; lamentablemente pareciera una desgracia interminable, hoy más que nunca. Y esta es una enorme deuda que han tenido por décadas los gobiernos tanto nacionales como regionales. Sin embargo, se reconoce que también se han planteado soluciones al problema aunque con el tiempo terminen desfigurándose sus objetivos iniciales, desviando en sus propósitos.

A finales del último lustro del siglo pasado el gobierno carabobeño en comunidad con el gobierno nacional, comenzó la construcción,

adjudicación y posterior entrega de un conjunto importante de viviendas ubicadas al sur de la población de Guacara. La estructura original de estas casas dejaba mucho que desear, pero la necesidad de hogar propio para mucha gente no daba para ciertas exigencias de confort. De allí entonces que el problema principal se convertiría en la adjudicación a la que tanta gente aspiraba. "El Samán" fue un complejo habitacional proyectado para ser habitado por profesionales y técnicos radicados en la región carabobeña. Sin embargo, la realidad se impuso y terminó siendo poblado, además, por personas que no cumplían con tales requisitos. De modo pues que se produjeron adjudicaciones, asientos para damnificados, traspasos e invasiones legitimadas como instrumentos de poblamiento de la mencionada urbanización; con todas las consecuencias que ello acarreó.

Con este pequeño trabajo se pretendió un acercamiento a la historia, muy reciente, de una comunidad forjada entre un sinnúmero de dificultades y peculiaridades que hoy la presentan como todo un complejo urbano muy especial que delata los problemas habitacionales básicos sufridos por el venezolano actualmente. Y no se trata solo de no poseer vivienda propia, sino también de convivencia entre tanta intranquilidad, inseguridad, histeria colectiva, crisis económica y paremos de contar.

La urbanización "El Samán", desde sus orígenes cuando comenzó a adjudicársele a familias encabezados por profesionales y técnicos con graves problemas habitacionales y dificultades para adquirir una vivienda propia, y el año 2015 ha atravesado por una serie de circunstancias tales como: sorteos para asignaciones; adjudicaciones por decisión del gobierno nacional; ocupación ilegal por invasiones y, traspasos o ventas no permitidas. Además, debemos agregar el estado de orfandad en el que quedaron sus habitantes por culpa del gobierno local y del nacional. Abandono manifiesto en la prestación limitada e insuficiente de servicios públicos básicos como agua, electricidad, aseo urbano, instituciones educativas, vialidad, policía, lugares de esparcimiento y recreación, entre otros.

No obstante, la urbanización no se detiene y su historia tampoco. Nos encontramos frente a una corriente humana que aún mantiene la fe en un futuro mejor, pero sin plantearse fijamente la idea de mudarse a otro lugar.

Referencias

Coronel A, G. (2012). *Análisis de las vías legales para solventar la situación de propiedad de los inmuebles en la Urbanización “El Samán” dentro del municipio Guacara*. Valencia: Universidad “José Antonio Páez”.

González G, L y otros (1992). *Microhistoria y ciencias sociales*. En: Historia Regional. Siete ensayos sobre teoría y método. Caracas: Tropykos.

Lugo, J. (2010). *Guacara. Apuntes para su Historia*. Guacara Edo. Carabobo: Concejo Municipal de Guacara

Documentales:

Documento de Compra-Venta. Promociones Industriales Mocundo C.A vende a INAVI. Tomo 2. N° 41. Pto 1° del 11/07/1991. Oficina Subalterna de Registro del Distrito Guacara del estado Carabobo.

Hemerográficas:

Revistas:

Azócar R., C. (2008). Desarrollo histórico-social del barrio La Cidra de Naguanagua (1959-2000): Una experiencia en Microhistoria. “*Mañongo*”, N° 30, 67-76.

Reyes, S. (2014). Origen de la urbanización “El Samán”. Guacara Edo. Carabobo. Un ensayo de Microhistoria (1997-1999). “*Mañongo*”, N° 42, 219-240.

Periódicos:

La Policía Evitó Invasión de Viviendas. (09/12/ 1998). *El Carabobeño*, cuerpo C, p. 13

Invidadas casas en construcción en urbanización El Samán. (10/01/2008) *El Carabobeño*, cuerpo A, p.11

Desalojadas familias en El Samán. Edo. Carabobo. (15/09/ 1997). *Notitarde*. p. 11

Digitales:

Desalojadas familias en Guacara. Recuperado de

<http://www.notitarde.com/historico/2008/01/25/sucesos/sucesos3.html>

Testimoniales:

Doris Martínez. (60 años), habitante del sector 7 (Entrevista: el 25/11/2014 y 29/11/14) Comunicación personal.

Eli Mendoza. (66 años) habitante del sector 8 (Entrevistas: 28/01/2014 y 03/02/2014) Comunicación personal.

Fanny Lara. (47 años), habitante del sector 3 (Entrevistas: el 10/10/2014 y 19/10/2014) Comunicación personal.

Gloria Uzcátegui. (68 años), habitante del sector 2 (Entrevista: el 05/05/2014 y 07/05/14) Comunicación personal.

Johanna Parra. (51 años), habitante del sector 4 (Entrevistas: 08/03/2014 y 18/02/2014) Comunicación personal.

Laura Duarte.(49 años), habitante del sector 4 (Entrevistas: el 12/03/2014 y 15/03/2014) Comunicación personal.

Margarita Ríos. (55 años), habitante del sector 7(Entrevista: e
15/12/2014 y 19/12/14) Comunicación personal.

María Carmona. (81 años), habitante del sector 7(Entrevistas: el
02/02/2014 y 11/02/2014) Comunicación personal.

Susana Parra. (60 años) habitante del sector 1 (Entrevistas: el
20/08/2014 y 26/08/2014) Comunicación personal.